

# 賃貸借契約解約通知書

【通知日】平成 年 月 日

物件名： \_\_\_\_\_ 契約日： \_\_\_\_\_

物件住所： \_\_\_\_\_

契約者名： \_\_\_\_\_ (印)

連絡先 TEL・携帯電話： \_\_\_\_\_

転居先住所： \_\_\_\_\_

退去理由： \_\_\_\_\_ 立会い日時 \_\_\_\_\_ 月 日 時 分

上記物件賃貸借契約を解約し \_\_\_\_\_ 年 月 日に物件を明け渡す事を通知し、期日までに、持ち込んだ私物すべてを撤去し明け渡しを確実に履行する事を確約いたします。もしも期日までに完全な履行が行われず、賃貸人に損害を及ぼした場合、(明け渡し延長による損害、残存物撤去費用、原状回復に必要な費用、その他一切の損害) **発生した損害すべてを賠償いたします。** 又、解約期日を過ぎた日以降に残されている、**一切の残存物等の所有権を放棄したものとし、処分等されても、一切異議申し立て等をしない事を約束いたします。**

注意 ※この通知書は、解約退去月の1ヶ月以上前に(有)とんがり屋へ提出願います。

尚、郵便・FAXで提出される方は、確認の為、必ず弊社まで連絡をお願い致します。

明け渡し時には、ルームチェックを致しますので、明け渡し完了時に速やかに連絡してください。

※電気・ガス・水道等の個人契約されたものの精算・解約を済ませておいてください。

※契約書は、カギと一緒にご返却下さい。

敷金の返金先金融機関名口座番号等をご記入下さい。(振込み手数料は、賃借人負担となります。)

金融機関名： \_\_\_\_\_ 支店名： \_\_\_\_\_

種類： \_\_\_\_\_ 普通・当座 \_\_\_\_\_ 口座番号： \_\_\_\_\_ 名義人： \_\_\_\_\_

【仲介業者】 有限会社 とんがり屋

岡山市中区国富4丁目5-1

TEL 086-272-3712 FAX 086-272-3409