

沿線/住所

# 山陽本線 高島 徒歩 26分

岡山県岡山市中区原尾島4丁目21-36

間取り

## 1LDK

賃料/共益費

## 59,000円

/ 3,000円

### 募集条件

物件名	カレントレジデンス B 102	
最寄駅	山陽本線 高島 徒歩 26分	
住所	岡山県岡山市中区原尾島4丁目21-36	
賃料	59,000円	敷金 -
共益費	3,000円	礼金 1ヶ月
間取り	1LDK	仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税
間取り詳細	洋 6.1 洋 9.8	築年月 2019年2月
専有面積	42.39㎡	階数 1/2階
開口部向き	南西	入居可能日 即入居可
物件種別	アパート	契約期間 2年更新型
建築構造	木造	状況 募集中
ほか費用		
駐車場	3,240円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です
損害保険	要	
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリーブ株式会社)	

### その他費用

町内会費 200円

### 特記事項

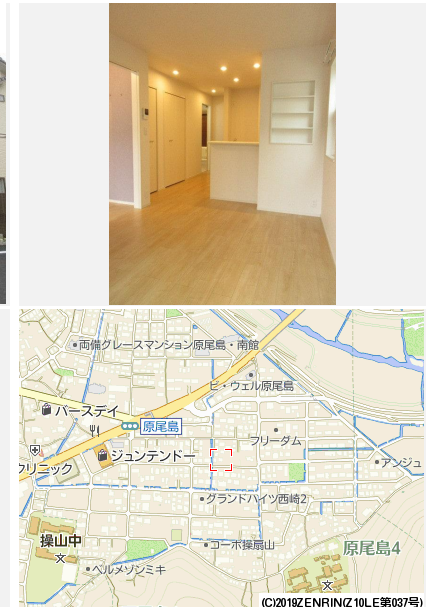
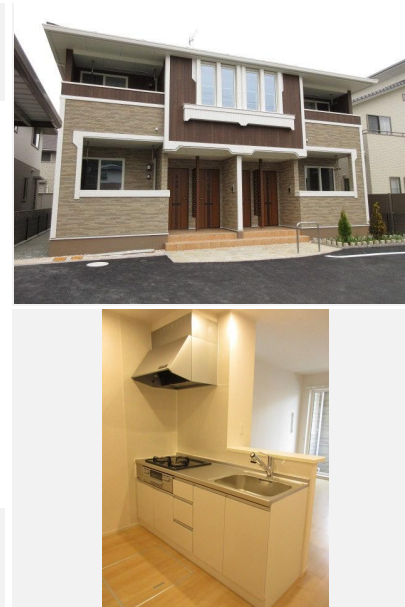
- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%又は5%必要。
- ・月額保証委託料:1,308円(駐車場1台、2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥43,200(税込)が必要となります。(※4月18日以降のお申込分より、50,000円となります。)
- ※ 定額クリーニング費は4月18日以降のお申込分より、変更となります(変更後の金額につきましては、担当者にお問い合わせください。)

### 設備

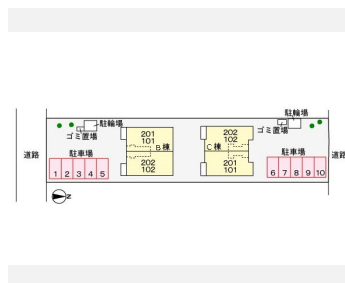
浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/パストイレ別/エアコン/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器※(注)3ロコンロ/床下収納/シューズボックス/複層ガラス/グリル付/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※(注)ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

**新築** **ネット無料** **ペット可** **オートロック**



### 駐車場配置図



### 人気の設備

インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

岡山県知事 (13) 第 621 号

## 有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
 営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】	【取引条件有効期限】	
仲介	2019年05月11日	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	割付 100%

# DK SELECT

印刷日: 2019年04月12日