

沿線/住所

# 山陽本線 西川原 徒歩 9分

岡山県岡山市中区西川原179番地1

間取り

## 1LDK

賃料/共益費

## 65,000円

/ 3,000円

### 募集条件

物件名 K&rsquo;sハイツ西川原 A 101

最寄駅

山陽本線 西川原 徒歩 9分

住所 岡山県岡山市中区西川原179番地1

賃料 65,000円

敷金

-

共益費 3,000円

礼金

1ヶ月

間取り 1LDK

仲介手数料

賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 洋 12.8 洋 6.3

築年月

2010年3月

専有面積 46.49㎡

階数

1/2階

開口部向き 南

入居可能日

2019年5月中旬

物件種別 アパート

契約期間

2年更新型

建築構造 木造

状況

募集中

### ほか費用

駐車場 4,320円

駐車場使用の場合は、別途手数料  
(駐車場料+消費税)が必要です

損害保険 要

保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入 (ハウスリーブ株式会社)

その他費用 町内会費 300円

### 特記事項

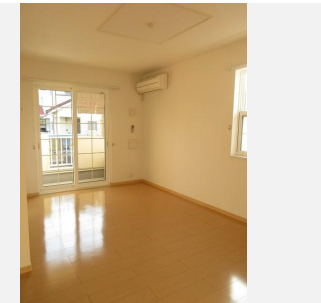
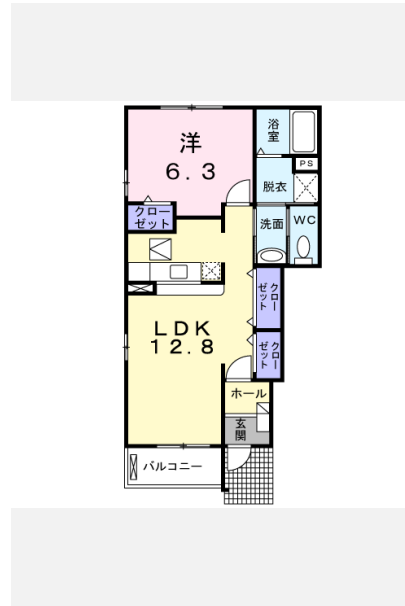
- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%又は5%必要。
- ・月額保証委託料:1,452円 (駐車場1台、2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥43,200(税込)が必要となります。(※4月18日以降のお申込分より、50,000円となります。)
- ※ 定額クリーニング費は4月18日以降のお申込分より、変更となります  
変更後の金額につきましては、担当者にお問い合わせください。

### 設備

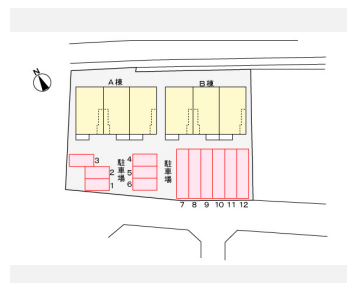
浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/パストイレ別/エアコン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※(注)/床下収納/シューズボックス/複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/南向き/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

新 築 ネット無料 ペット可 オートロック



### 駐車場配置図



### 人気の設備



岡山県知事 (13) 第 621 号

有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	2019年05月11日
手数料負担の割合	貸主 0% 借主 100%
手数料配分の割合	元付 0% 割付 100%

# DK SELECT

印刷日: 2019年04月12日