

沿線/住所

# 山陽本線 岡山バス 20分 附属校前 3分

岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号

間取り

# 1K

賃料/共益費

# 49,000円

/ 3,000円

## 募集条件

物件名	レ・クローチェ 106	
最寄駅	山陽本線 岡山バス 20分 附属校前 3分	
住所	岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号	
賃料	49,000円	敷金 -
共益費	3,000円	礼金 1ヶ月
間取り	1K	仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税
間取り詳細	11.9	築年月 2015年9月
専有面積	32.94㎡	階数 1/2階
開口部向き	南	入居可能日 2019年7月中旬
物件種別	アパート	契約期間 2年更新型
建築構造	木造	状況 募集中
ほか費用		
駐車場	5,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です
損害保険	要	
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリーブ株式会社)	
その他費用	町内会費 300円	

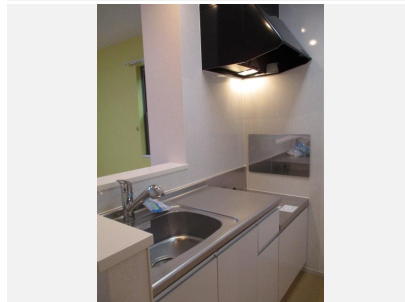
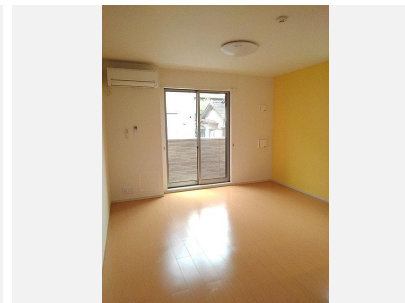
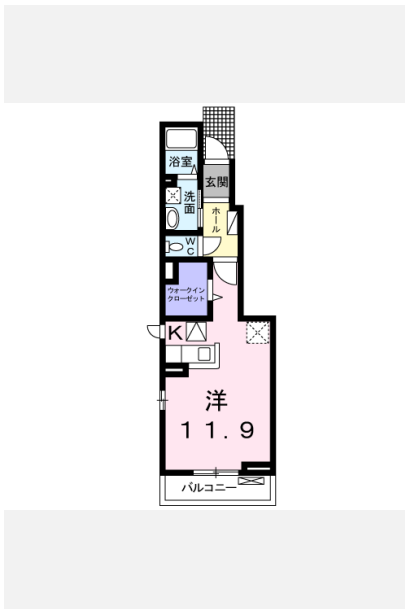
特記事項

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%又は5%必要。
- 月額保証委託料:1,154円(駐車場1台、2%プランの場合)
- 契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。

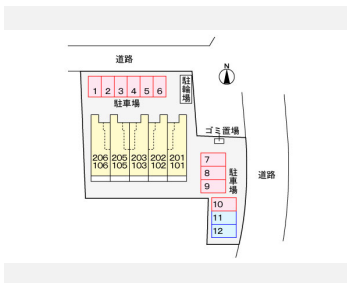
## 設備

浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/TVインターホン/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン/照明付きシャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※(注)/床下収納/シューズボックス/BS/フローリング/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/南向き/シャッター/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。



## 駐車場配置図



## 人気の設備



岡山県知事 (13) 第 621 号

### 有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】	【取引条件有効期限】	
仲介	2019年07月09日	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	割付 100%

# DK SELECT

印刷日: 2019年06月10日