

外 観



間 取 り



《物件概要》	※敷金ゼロプラン対応!		
敷 金	2.0ヶ月	礼 金	1.0ヶ月
賃 料	50,000 円		
共益費	3,000 円		
駐 車 場	1台目	込	円
	2台目	3,000	円
郵便番号	〒 703-8238		
所在地	岡山市中区住吉町1-85		
間取り	3DK	建物構造	木質パネル
間取区分	DK6 洋4.5 洋6 洋6		
階 数	1 / 2 階建て 専有面積 46.37㎡		
建築年数	1988年3月		
学 区	小学校：三 勲	中学校：	操山
交 通	国富バス停 徒歩3分		

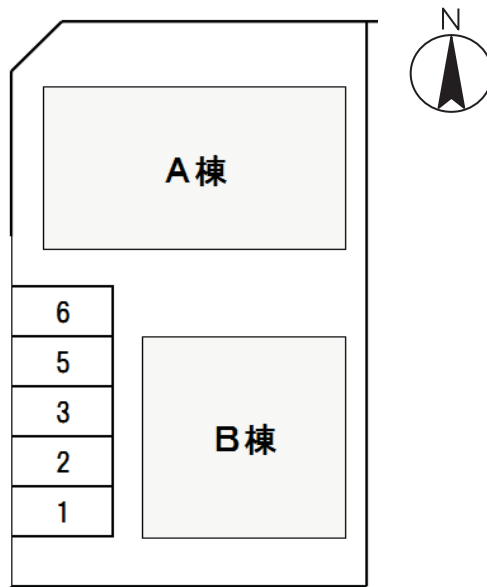
《その他説明》

- エアコン (東洋室 4.0K)
- 洗浄暖房便座

M A P



配 置 図



貸主区分：一般	取引態様：媒介
建物更新料 無	仲介手数料 正規
家財保険 要加入	19,000 円 / 2年
鍵交換代	10,000 円 (税別)
保証会社	要加入 月額保証料：家賃合計の1.2% 初回保証料：家賃合計の40%

《設備概要》	
ガ ス	都市ガス : 岡山ガス
排 水	公共下水 電気 中国電力

《備 考》

駐車位置：6番（配置図参照）

※2台目駐車場は南側月極駐車場になります。

◆空室状況は随時ご確認ください。
◆現況と資料に相違がある場合は現況を優先します。