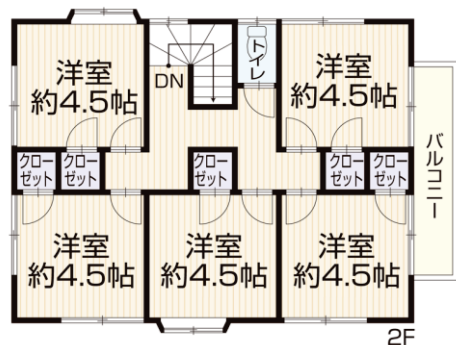


再生住宅

物件名： 倉敷市林



物件の見どころ



見どころ①

駐車3台可能！平成4年築軽量鉄骨造リフォーム済み再生住宅が倉敷市林に登場！外壁塗装他キッチン、お風呂、トイレ、洗面台新品、クロス張替え等リフォーム済みです！！

見どころ②

小学校・中学校まで徒歩約15分圏内とお様のいらっしゃるご家庭でも安心です。

見どころ③

コンビニまで徒歩約5分、スーパーまで車で約2分と住環境良好！

[設備・仕様]

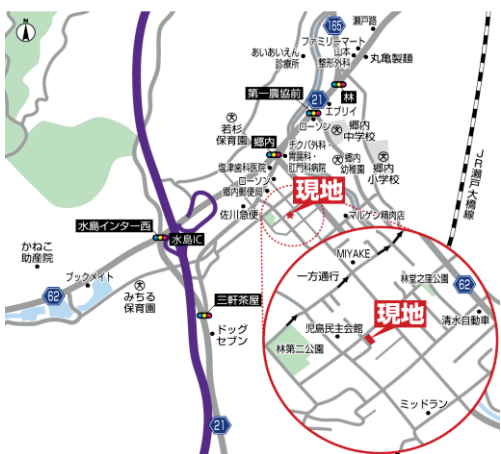
駐車2台以上／水回り新品／システムキッチン／ユニットバス／整髪洗面化粧台／温水洗浄便座／トイレ2か所

[リフォーム施工内容 ピックアップ]

システムキッチン新品／ガラストップコンロ新品／お風呂新品／外壁塗装／トイレ新品／洗面台新品／畳表替え／襖貼替え／床フロアタイル上張り／室内クリーニング

【備考】※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・火災保険は、当社の指定になります。※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※金利は3年後に変更になる場合があります。※借入銀行により条件等（金利・返済年数・返済額）が異なります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。※詳しくは担当者にご確認ください。

案内図



[生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください

- 郷内小学校 … 約 1,000m (徒歩約13分)
- 郷内中学校 … 約 1,100m (徒歩約14分)
- 生鮮香館 エブリイ倉敷林店 … 約 1,200m (車約2分)
- 国安ファミリークリニック … 約 900m (徒歩約12分)
- ローソン 倉敷林店 … 約 350m (徒歩約5分)
- 郷内郵便局 … 約 450m (徒歩約6分)

[支払い例]

頭金0円 ボーナス払い0円
●月々支払(年12回)

47,933 円

[販売価格]

1,698 万円

[物件概要]

- 所在地 倉敷市林下山崎1977番地12
- 交通 JR瀬戸大橋線「木見」駅より徒歩約19分(約1.5km)
- 建物構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 間取り 6LDK
- 土地面積 196.67㎡(59.49坪)
- 建物面積 124㎡(37.5坪)
- 都市計画 市街化区域 第一種低層住居専用地域
- 用途地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 建築年月 平成4年7月
- リフォーム完成予定 令和元年7月
- 地目 宅地
- 土地権利 所有権
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 設備 上水道(公営)・下水道・個別プロパン
- 駐車(台数) 駐車スペース(3台)
- 接道状況 南西 私道約4m
- 学区 郷内小学校・郷内中学校
- 備考 ※その他交通:下電バス「ハヤストン・倉敷帆布入口(沖縄手)」停より約400m