

沿線/住所

# 山陽本線 西川原 徒歩 30分

岡山県岡山市中区原尾島4丁目12番17号

間取り

## 1LDK

賃料/共益費

## 60,000円

/ 3,500円

### 募集条件

物件名 **メリディオ 操山** 103

最寄駅 山陽本線 西川原 徒歩 30分

住所 岡山県岡山市中区原尾島4丁目12番17号

賃料 60,000円 | 敷金 -

共益費 3,500円 | 礼金 1ヶ月

間取り 1LDK | 仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 洋 6.4 洋 11.9 | 築年月 2012年9月

専有面積 45.12㎡ | 階数 1/2階

開口部向き 東 | 入居可能日 2019年9月中旬

物件種別 アパート | 契約期間 2年更新型

建築構造 木造 | 状況 募集中

### ほか費用

駐車場 3,240円 ~ 4,860円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です

損害保険 要

保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入 (ハウスリーブ株式会社)

その他費用 町内会費 200円

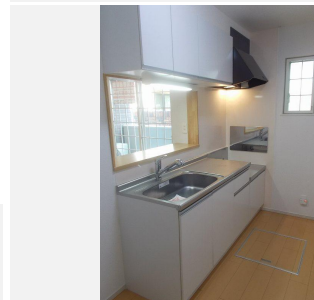
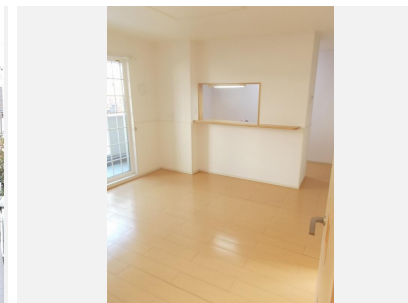
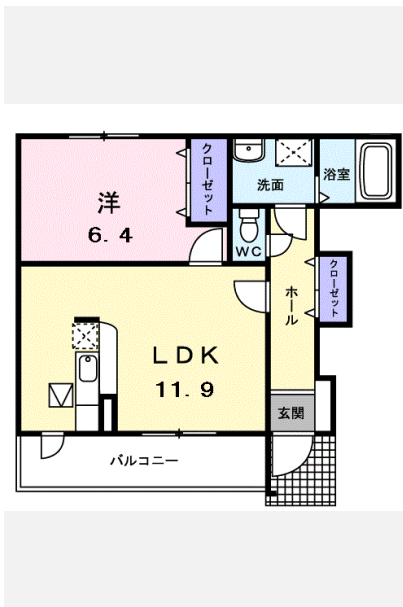
特記事項  
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%必要。  
・月額保証委託料:1,274円 (2%プランの場合)  
・契約時にクリーニング費として、¥60,000が必要となります。

### 設備

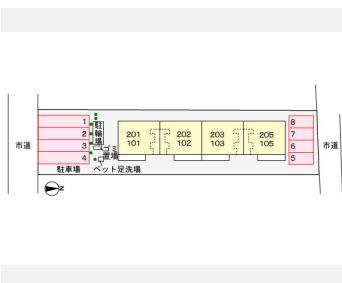
浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/パストイレ別/エアコン/ペット相談/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※(注)/床下収納/シューズボックス/BS/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

**ペット可**



### 駐車場配置図



### 人気の設備



追焚機能



浴室乾燥機



TVドアホン



パストイレ別



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

岡山県知事 (13) 第 621 号

有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		2019年09月29日	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	寄付 100%

# DK SELECT

印刷日: 2019年08月30日