

沿線/住所

# 山陽本線 岡山バス 20分 附属校前 3分

岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号

間取り

# 1K

賃料/共益費

# 47,000円

/ 3,000円

## 募集条件

物件名 **レ・クローチェ** 102

山陽本線 岡山バス 20分 附属校前 3分

最寄駅

住所 岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号

賃料 47,000円

敷金

-

共益費 3,000円

礼金

1ヶ月

間取り 1K

仲介手数料

賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 11.9

築年月

2015年9月

専有面積 32.94㎡

階数

1/2階

開口部向き 南

入居可能日

2019年10月上旬

物件種別 アパート

契約期間

2年更新型

建築構造 木造

状況

募集中

## ほか費用

駐車場 5,400円

駐車場使用の場合は、別途手数料  
(駐車料+消費税)が必要です

損害保険 要

保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入 (ハウスリーブ株式会社)

その他費用 町内会費 300円

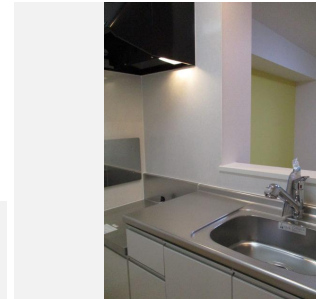
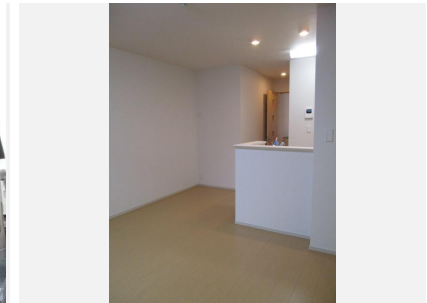
## 特記事項

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%又は5%必要。
- ・月額保証委託料:1,114円 (駐車場1台、2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。

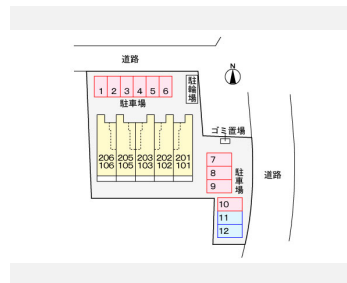
## 設備

浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/TVインターホン/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン/照明付きシャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※  
(注)/床下収納/シューズボックス/BS/フローリング/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/  
敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/南向き/シャッター/セキュリティキー/24時間  
管理/敷金不要/保証人不要

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。



## 駐車場配置図



## 人気の設備



追焚機能



浴室乾燥機



TVドアホン



パストイレ別



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

岡山県知事 (13) 第 621 号

## 有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		2019年09月29日	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料配分の割合	元付 0%	割付 100%	

# DK SELECT

印刷日: 2019年08月30日