

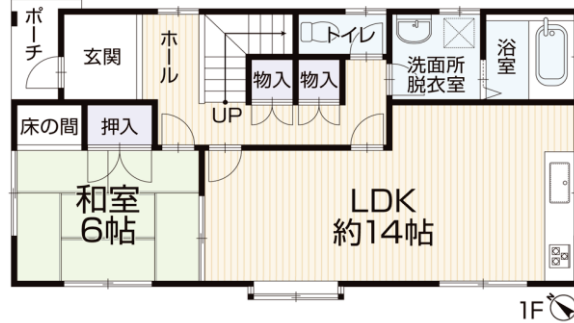
再生住宅

物件名：

倉敷市船穂町船穂



物件の見どころ



見どころ①

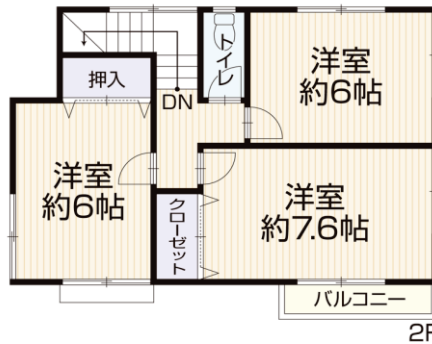
リフォーム済み再生住宅が倉敷市船穂町船穂に登場！外壁塗装、キッチン・洗面台・トイレ・お風呂新品などリフォーム済みです！！

見どころ②

4LDKの広々再生住宅。駐車スペース3台可能。

見どころ③

リフォーム済。即入居可。



[設備・仕様]

整髪洗面化粧台／駐車場2台以上

[リフォーム施工内容 ピックアップ]

システムキッチン新品／洗面台新品／トイレ新品／お風呂新品／外壁塗装／室内クリーニング

【備考】※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・火災保険は、当社の指定になります。※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※金利は3年後に変更になる場合があります。※借入銀行により条件等（金利・返済年数・返済額）が異なります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。※詳しくは担当者にご確認ください。

案内図



- [生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください
- 船穂小学校 … 約 950m (徒歩約12分)
 - 船穂中学校 … 約 1,300m (徒歩約17分)
 - 山陽マルナカ 新倉敷店 … 約 3,100m (車約5分)
 - かまい胃腸科内科医院 … 約 1,200m (車約2分)
 - ファミリーマート 倉敷船穂店 … 約 1,600m (車約3分)
 - 船穂郵便局 … 約 1,000m (車約2分)

[支払い例]

頭金0円 ボーナス払い0円
●月々支払(年12回)

47,961円

[販売価格]

1,699万円

<税込>

[物件概要]

- 所在地 倉敷市船穂町船穂字殿開1487番地9
- 交通 JR山陽本線「新倉敷」駅より約3.1km
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 間取り 4LDK
- 土地面積 201.26㎡(60.88坪)
- 建物面積 101.02㎡(30.55坪)
- 都市計画 市街化区域 第一種住居地域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成6年3月
- リフォーム完成予定 令和元年9月
- 地目 宅地
- 土地権利 所有権
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 設備 上水道(公営)・下水道・個別プロパン
- 駐車(台数) 駐車スペース(3台)
- 接道状況 北東 私道約5m
- 学区 船穂小学校・船穂中学校
- 備考 ※その他交通:コミュニティバス「中新田コミュニティハウス」停より約750m
※駐車台数は車種によります。