沿線／住所

山陽本線 岡山 バス 20分 附属校前 3分

岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号

間取り

1LDK

賃料／共益費

59,000円 ／ 3,000円

募集条件

物件名	レ・クローチェ 202		
最寄駅	山陽本線 岡山 バス 20分 附属校前 3分		
住所	岡山県岡山市中区東山3丁目3番12号		
賃料	59,000円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	1ヶ月
間取り	1LDK	仲介手数料	賃料1ヶ月分+消費税
間取り詳細	洋 6 洋 10.5	築年月	2015年9月
専有面積	44.97㎡	階数	2 / 2階
開口部向き	南	入居可能日	2019年12月中旬
物件種別	アパート	契約期間	2年更新型
建築構造	木造	状況	募集中

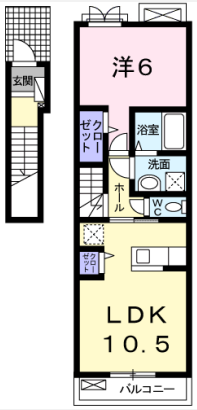
ほか費用

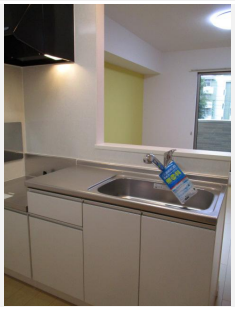
駐車場	5,500円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です
損害保険	要	
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入（ハウスリーブ株式会社）	
その他費用	町内会費 300円	
特記事項	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：15,000円 月額：賃料総額の2%又は5%必要。 ・月額保証委託料：1,356円 (駐車場1台、2%プランの場合) ・契約時にクリーニング費として、¥50,000が必要となります。	

設備

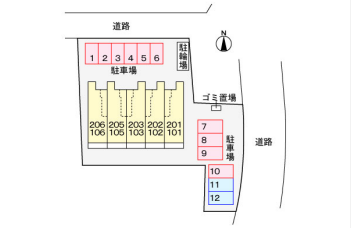
浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※（注）/シューズボックス/BS/フローリング/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/南向き/最上階/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。





駐車場配置図



人気の設備

追焚機能　浴室乾燥機　TVドアホン

バストイレ別　エアコン　洗髪洗面台　温水洗浄便座

岡山県知事 (13) 第 621 号

有限会社とんがり屋 本社

〒703-8236　岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

営業時間: 09:00 ～ 18:00　定休日:

TEL:

FAX:

E-mail:

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	2019年12月03日

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

DK SELECT

印刷日:　2019年11月04日