沿線／住所

山陽本線 岡山 バス 11分 原尾島住宅前 5分

岡山県岡山市中区原尾島860番地5

間取り

1K

賃料／共益費

47,500円 ／ 3,500円

募集条件

物件名	アンビエンテ 102
最寄駅	山陽本線 岡山 バス 11分 原尾島住宅前 5分
住所	岡山県岡山市中区原尾島860番地5

賃料	47,500円	敷金	-
共益費	3,500円	礼金	1ヶ月
間取り	1K	仲介手数料	賃料1ヶ月分+消費税
間取り詳細	12.2	築年月	2011年2月
専有面積	32.9㎡	階数	1 / 2階
開口部向き	南	入居可能日	即入居可
物件種別	アパート	契約期間	2年更新型
建築構造	木造	状況	募集中

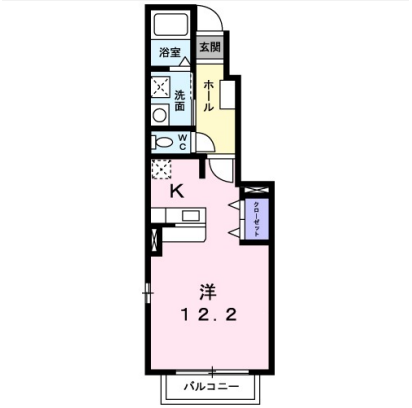
ほか費用

駐車場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です
損害保険	要	
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入（ハウスリーブ株式会社）	
その他費用	町内会費 300円	
特記事項	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：15,000円 月額：賃料総額の2%又は5%必要。 ・月額保証委託料：1,092円 (駐車場1台、2%プランの場合) ・契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。	

設備

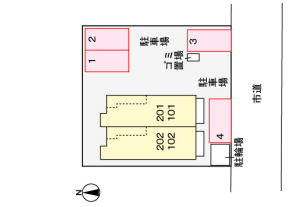
浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/プロパンガス/浄水器※（注）/シューズボックス/BS/フローリング/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場（室内）/洗面所独立/敷地内ゴミ置き場/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/南向き/シャッター/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。



NO PHOTO

駐車場配置図



人気の設備

浴室乾燥機　TVドアホン　バストイレ別　エアコン　洗髪洗面台　温水洗浄便座

岡山県知事 (14) 第 621 号

有限会社とんがり屋

〒703-8236　岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

営業時間: 09:30 ～ 18:30　定休日: 水曜日

TEL: 086-272-3712

FAX: 086-272-3409

E-mail:

info@tongariya.com

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	2020年05月10日

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

DK SELECT

印刷日:　2020年04月11日