

3DK

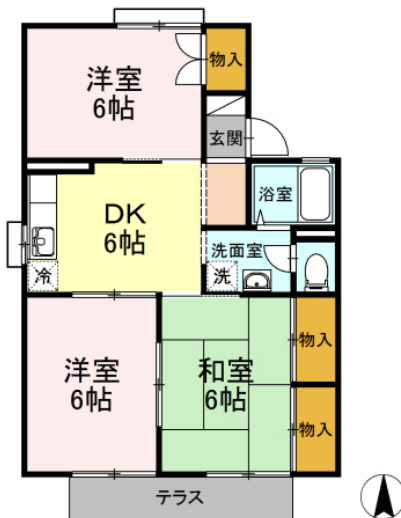
☆和室にはパル°畳採用しています☆3DKの物件のため、ご家族でご入居いただけます

建物外観



Room Plan

専有面積： **53.71㎡**



コーポ原東 102

【賃貸条件】			
賃料	60,000円		
共益費	2,000円		
駐車場	1台目	0円	
	2台目	3,300円	
敷金	なし	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：一般オーナー			
所在地	岡山県岡山市中区原尾島4-9-3		
間取り	3DK	専有面積	53.71㎡
間取り詳細	和6・洋6・洋6・DK6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	1987年7月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュール
交通	原東バス停徒歩2分		
【設備情報】			
温水洗浄暖房便座	専用庭	インターホン	
駐輪場	24時間電話受付	住宅用火災警報器	
シューズボックス	洗面台	バス・トイレ別	
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス	
シャワー	給湯	角部屋	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
ルームクリーニング料金36,300円、更新料21,000円			
仲介手数料	1.10ヶ月 (税込)	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	町内会費有り★D-room Card+連帯保証代行のご利用(礼金1ヶ月) ※希望されない場合は要相談		
	◆保証料/初回：月額賃料等の60%、更新：1万円/年毎		

室内・設備・周辺写真

102 DK



102 キッチン



102 浴室



102 南洋室



有限会社とんがり屋

〒703-8236 岡山市中区国富4-5-1
宅地建物取引業者免許番号：

TEL 086-272-3712

FAX 086-272-3409

定休日：毎週水曜日・第1第3日曜日

営業時間：AM9:30~PM6:30

E-mail: info@tongariya.com

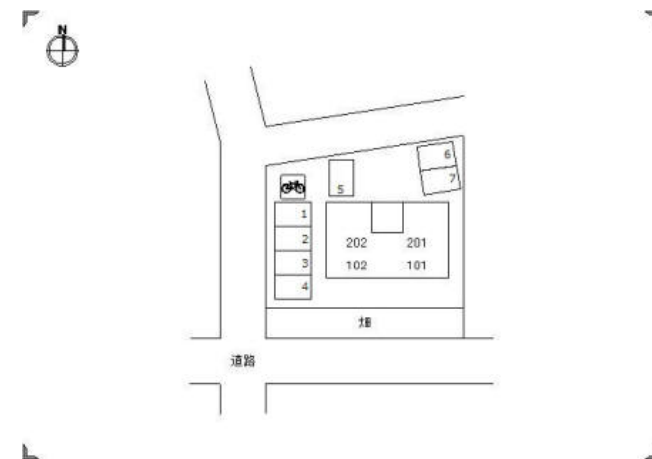
■広告作成日 2020/09/04 ■融資 2020/09/18 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

コーポ原東 102

Map

配置図



Copyright (c) 2020 ZENRIN CO.,LTD. 「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	宮本整形外科病院	923m	2	セブンイレブン岡山浜店	1,309m
3	天満屋ハピータウン原尾島店	824m	4	岡山東郵便局	158m
5	中国銀行原尾島支店	518m	6	まいどおおきに食堂岡山原尾島食堂	181m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

62,438円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。