

沿線/住所

# 赤穂線 東岡山バス 10分 国富東 3分

岡山県岡山市中区国富3丁目9-34

間取り

## 3DK

賃料/共益費

## 53,000円

/ 2,000円

### 募集条件

物件名	ニューシティ国富	201
最寄駅	赤穂線 東岡山バス 10分 国富東 3分 山陽本線 西川原 徒歩 29分	
住所	岡山県岡山市中区国富3丁目9-34	
賃料	53,000円	敷金 -
共益費	2,000円	礼金 -
間取り	3DK	仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税
間取り詳細	7.4 洋 6 洋 6 洋 6	築年月 1992年1月
専有面積	52.9㎡	階数 2/2階
開口部向き	南東	入居可能日 即入居可
物件種別	アパート	契約期間 2年更新型
建築構造	鉄骨	状況 募集中

### ほか費用

駐車場	3,300円 ~ 5,500円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です
損害保険	要	
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリーブ株式会社)	

### その他費用

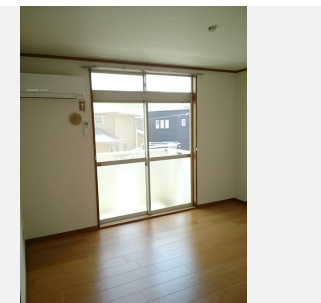
町内会費 200円

### 特記事項

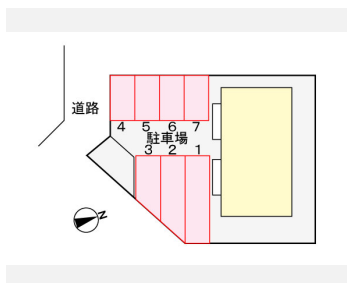
- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料:1,287円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥53,000が必要となります。

### 設備

浴室/専用キッチン/TVインターホン/バスタイレ別/エアコン/温水洗浄便座/プロパンガス/シューズボックス/BS/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワールーム/バルコニー/最上階/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要



### 駐車場配置図



### 人気の設備



TVドアホン



バスタイレ別



エアコン



温水洗浄便座

岡山県知事 (14) 第 621 号

有限会社とんがり屋

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:30 ~ 18:30 定休日: 水曜日

TEL: 086-272-3712

FAX: 086-272-3409

E-mail:

info@tongariya.com

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	2020年12月23日
手数料負担の割合	貸主 0% 借主 100%
手数料配分の割合	元付 0% 割付 100%

## DK SELECT

印刷日: 2020年11月24日