

アパート

物件名

エスポワール住吉

201

MISAWA

セールスポイント

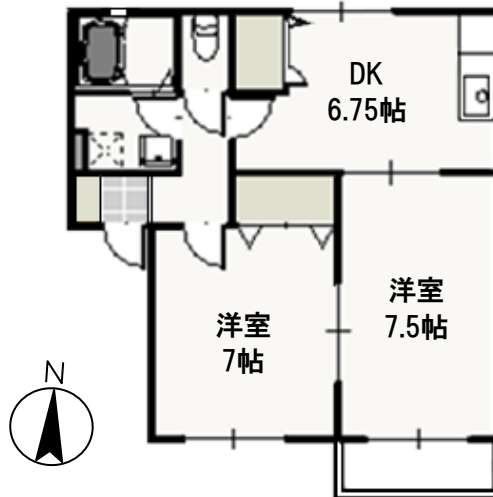
★ コールセンター24時間受付対応!

外 観



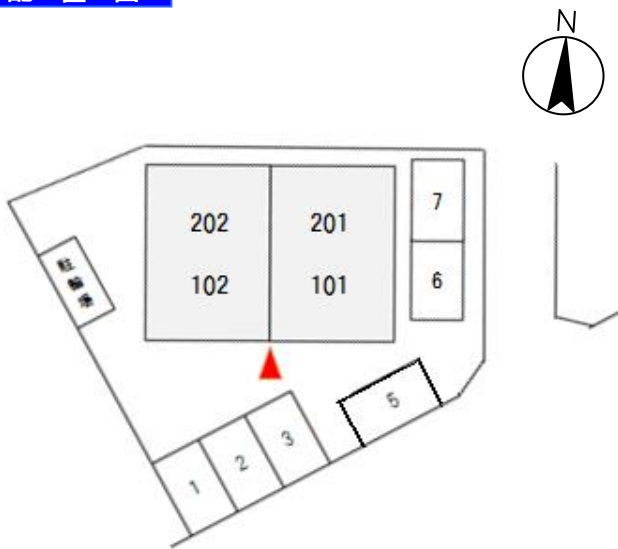
間 取 り

ミサワホームの管理物件は全室禁煙



◆現況と資料に相違がある場合は現況を優先します。

配 置 図



〈物件概要〉 ※敷金ゼロプラン対応!

敷 金	2.0ヶ月	礼 金	1.0ヶ月
賃 料	62,000 円		
共益費	3,000	円	
駐車場	1台目	3,000	円
	2台目	込み	円
郵便番号	〒 703-8238		
所在地	岡山市中区住吉町1丁目10		
間取り	2DK	建物構造	木質パネル
間取区分	DK6.75	洋7	洋7.5
階 数	2 / 2 階建て 専有面積 48.03㎡		
建築年数	1998年1月		
学 区	小学校: 三 敷	中学校:	操山
交 通	朝日高前バス停まで 徒歩3分		

〈その他説明〉

- 洗面化粧台
- シューズBOX
- バルコニー
- 駐輪場

貸主区分:	一般	取引態様:	媒介
建物更新料	無	仲介手数料	正規
家財保険	要加入	17,000	円 / 2年
鍵交換代		11,000	円 (税込)
保証会社	要加入	エルズサポート保証	
	初回保証料	家賃合計の50% (最低20,000円)	
	月額保証料	家賃合計の1%	
ガ ス	都市ガス	:	岡山ガス
排 水	公共下水	電 気	中国電力

〈備 考〉

- 駐車場位置: 6・7 (縦列・配置図参照)
- 町内会費: 1,200円/年 (町内が5月に集金)

◆空室状況は随時ご確認ください。
◆現況と資料に相違がある場合は現況を優先します。

M A P

