

沿線/住所

# 山陽本線 岡山バス 10分 国富東 10分

岡山県岡山市中区国富3丁目12-9

間取り

## 2LDK

賃料/共益費

## 56,000円

共益費等明細: 共益費 2,500円

/ 2,500円

### 募集条件

物件名 **メゾネット紀世** 101

山陽本線 岡山バス 10分 国富東 10分

最寄駅

住所 岡山県岡山市中区国富3丁目12-9

賃料 56,000円 | 敷金 -

共益費 2,500円 | 礼金 -

間取り 2LDK | 仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 洋6 洋6 洋11.5 | 築年月 2001年3月

専有面積 51.79㎡ | 階数 1/2階

開口部向き 南 | 入居可能日 即入居可

物件種別 アパート | 契約期間 2年更新型

建築構造 木造 | 状況 募集中

### ほか費用

駐車場 3,300円 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です

損害保険 要

保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリーブ株式会社)

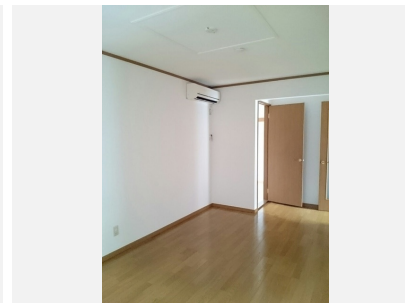
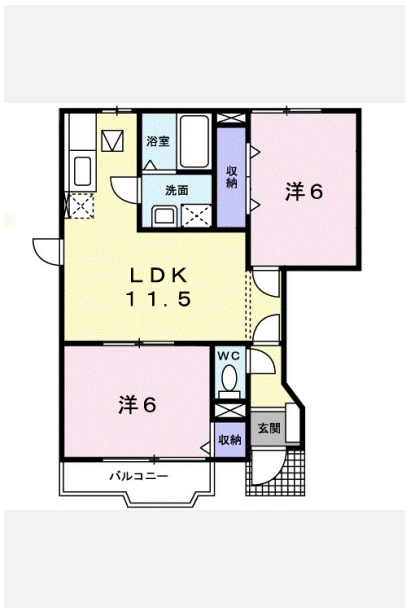
その他費用 町内会費 200円

特記事項  
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
・月額保証委託料:1,364円(駐車場1台、2.2%プランの場合)  
・契約時にクリーニング費として、¥56,000が必要となります。  
・更新事務手数料 11,000円

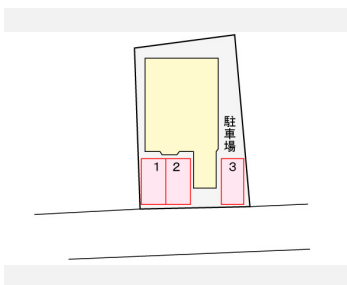
### 設備

浴室/追焚機能浴室/専用キッチン/TVインターホン/パストイレ別/エアコン/プロパンガス/浄水器/床下収納/シューズボックス/BS/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/南向き/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。



### 駐車場配置図



### おすすめ設備



追焚機能



TVドアホン



パストイレ別



エアコン

岡山県知事 (14) 第 621 号  
有限会社とんがり屋  
〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1  
営業時間: 09:30 ~ 18:30 定休日: 水曜日

TEL: 086-272-3712  
FAX: 086-272-3409  
E-mail: info@tongariya.com

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		2021年09月04日	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付 0%	割付	100%

# DK SELECT

印刷日: 2021年08月05日