

物件資料				
物件種目	土地	物件名 旭ヶ丘土地		
所在	岡山市東区瀬戸町旭ヶ丘2丁目1-67			
価格	9,800,000円			
土地面積	地番	面積合計(公簿)	地目	権利形態
	1番67 (他0筆)	270.88 m <sup>2</sup>	宅地	所有権
	面積合計(公簿)	270.88 m <sup>2</sup>	実測	m <sup>2</sup>
建物	家屋番号	種類	構造	
	新築年月日	経過年数	年	
床面積			m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	
	合計(公簿)		m <sup>2</sup>	
接道	接道方向 北側	道路種類 公道	道路幅員 約4.5m	接道長さ 約16.5m(北側部分のみ)
都市計画	市街化区域			
用途地域	第1種低層住居専用地域			
建ぺい率	50%			
容積率	100%			
その他	現状有姿取引・売主による本物件に関する契約不適合責任、瑕疵担保責任は一切負わない契約となります。 設備:使用できないものもあります。			
設備	公共下水 有	水道 メーター13mm		
公租公課 税額	土地 円	建物 円	土地建物合計金額 円	
学区	江西小学校 約1200m	瀬戸中学校 約2700m		
交通	瀬戸駅 約2100m			
備考	公共下水:有 ・電気:中国電力 ・水道:公営 屋外広告物第1種許可地域 完了検査済証無			
取引態様	専任媒介契約			
引渡 条件	即 現状有姿取引			
<small>岡山県最大の不動産ネットワーク</small> <b>Agent 7</b> 岡山県知事(15)第621号 <b>有限会社 とんがり屋</b> 〒703-8236 岡山市中区国富四丁目5番1号 TEL 086-272-3712 FAX 086-272-3409 Email:info@tongariya.com <small>本当に買って頂くのは「安心」です。</small>				

