

エ・アロール 402号室 敷金ゼロプラン対応
インターネット使用料込、オートロック

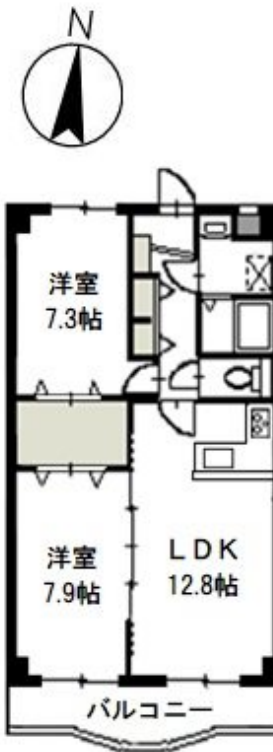
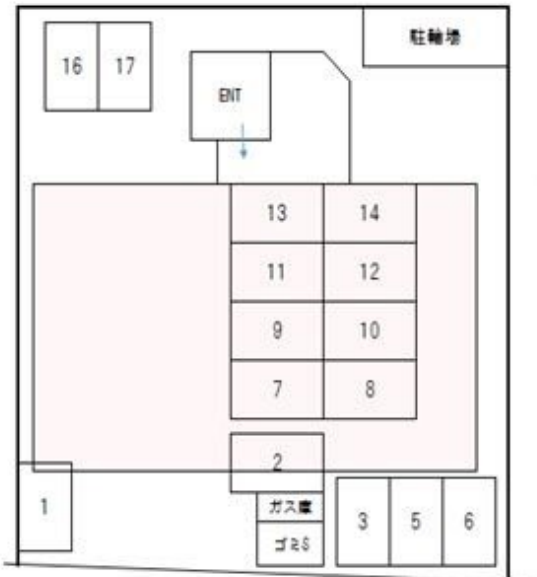
オートロック

【外観】



【間取り図】

| | | | | |
|---|-----|-----|-----|---|
| | 403 | 402 | 401 | |
| 西 | 303 | 302 | 301 | 東 |
| | 203 | 202 | 201 | |



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|---|---------|----------------|
| 賃料 | 73,000円 | | |
| 管理費等 | 6,500円 | 間取り | 2LDK |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 建物名 | エ・アロール | | |
| 物件種別 | アパート | 号室 | 402号室 |
| 建物所在地 | 岡山県岡山市中区浜 431-8 | | |
| 交通 | 山陽本線 西川原 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(7.9畳) 洋室(7.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 4階 | | |
| 専有面積 | 64.26㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年12月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 更新料 | - | 更新事務手数料 | - |
| 入居時期 | 即時 | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 駐車場 | 有(敷地内),駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場,システムキッチン,対面式キッチン,ガスコンロ設置済,3口以上コンロ,グリル,B S,ガス(プロパン) | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵代: 16,500円 [備考] 駐車場: 1台目5,000円/月、2台目5,000円/月 空確認要 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等合計の50% (最低2万円) ・月額保証料: 賃料等合計の1% | | |
| 備考 | エルズサポート保証要 コールセンター24時間受付対応 駐車場: No.17 2台目駐車場の空きは確認下さい。 町内会加入要(会費は共益費に含む) 敷地内ゴミステーションは市の回収、 岡山市指定ゴミ袋要 インターネット無線LAN希望の場合は別途費用必要 ガス会社: 伊丹産業 排水: 公共下水 | | |

情報更新日 2022年4月28日

No.O000000588

お問合せ先



岡山県知事(15)第621号
岡山県宅地建物取引業協会

有限会社とんがり屋 本店

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

TEL:086-272-3712 FAX:086-272-3409

URL: <http://www.tongariya.com>

取引態様

仲介

| | | |
|--------------|----|----|
| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |