

## ベルエポック原尾島A 201号室

敷金ゼロ対応可

最上階,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	60,000円		
管理費等	2,000円	間取り	2LDK
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	ベルエポック原尾島 A		
物件種別	アパート	号室	201号室
建物所在地	岡山県岡山市中区原尾島3丁目12-47-10		
交通	岡山電軌清輝橋線 東山(岡山) 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.65㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
更新料	-	更新事務手数料	-
入居時期	即時	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
駐車場	有(敷地内),駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,温水洗浄便座,シャワー付洗面台,エアコン,TVインターホン,ガス給湯,3点給湯,ガス(プロパン)		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 [備考] 駐車場: 1台目賃料込み、2台目3,000円/月 空確認要		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等合計の50% (最低2万円) ・月額保証料: 賃料等合計の1%		
備考	エルズサポート保証要 駐車場: A201 (配置図参照) 2台目駐車場の空ぎは確認下さい。 町内会加入要 (町内会費実費) ガス会社: 岡山ガスエネルギー 排水: 公共下水		

情報更新日 2022年4月1日

No.O000000298

お問合せ先



岡山県知事(15)第621号  
岡山県宅地建物取引業協会

**有限会社とんがり屋 本店**

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

TEL:086-272-3712 FAX:086-272-3409

URL: <http://www.tongariya.com>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付