

倉敷市中庄1237-7

★パナソニック
公開中！



国土交通大臣認定 住宅性能評価責任保険法人
国土交通大臣認定 住宅性能評価機関
株式会社住宅あんしん保証
瑕疵保険付き(建物状況調査済み)

ミツウツでんき
限定の料金プランを
ご紹介できます



現地外観



「LDK」広々としたLDK



「キッチン」新品のカウンターキッチン



「浴室」広々としたユニットバス

物件の 見どころ

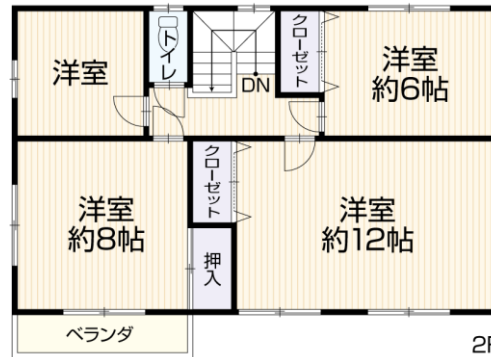
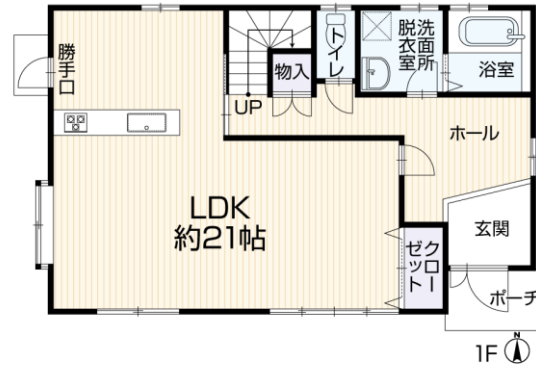
外壁・屋根塗装、キッチン・お風呂・トイレ・洗面台等水回り交換、1階にあった和室とリビングを一体化し広々としたLDKにするなど、充実のリフォーム内容！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和3年8月

システムキッチン新品、お風呂新品、外壁屋根塗装、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗機、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK20帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、閑静な住宅街、駐車場3台分以上、南道路、平坦地、瑕疵保険(国交省指定)保証付



販売価格

月々支払い例

2,099万円 (税込)

頭金 0円 / ボーナス払い 0円
59,252円

所在地	倉敷市中庄1237-7		
土地面積	211.12㎡ (63.86坪)	建物面積	125.86㎡ (38.07坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成8年8月

建物構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	132%
設備	上水道(公営)・公共下水・個別プロパン		
駐車台数	L字3台		
接道状況	南 公道約2.3m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	倉敷市立中庄小学校・倉敷市立北中学校		
備考	※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。		



<交通>

- JR西日本 山陽本線 「中庄」駅
車約6分 / 約2,200m
- 両備バス「百舌鳥ヶ鼻」停
徒歩約4分 / 約300m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 倉敷市中庄小学校 約750m
- 倉敷市立北中学校 約700m
- マルナカ 中庄店 約1,100m
- 安東整形外科・内科医院 約600m
- ファミリーマート 倉敷中庄店 約700m
- イオンモール 倉敷 約5,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。