

倉敷市日吉町332-7



現地外観



「LDK」約15.8帖のお洒落です。



「キッチン」新品に交換しております。



「浴室」新品に交換しております。

物件の 見どころ

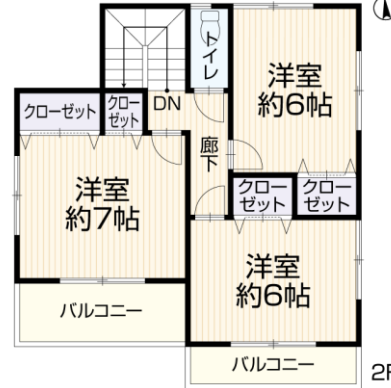
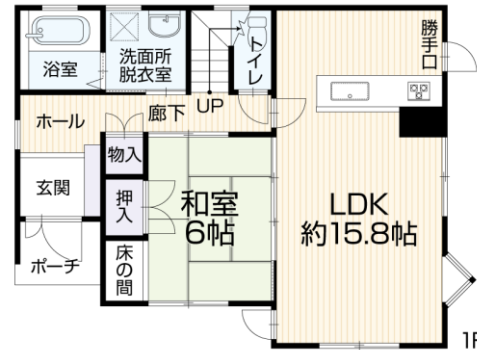
倉敷市日吉町に4LDKの再生住宅が登場！角地！駐車3台可能です！（車種によります。）アリオ倉敷、イオンモール倉敷等、大型商業施設へのアクセスにも便利な立地！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年2月

システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、フロアタイル貼り、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、カウンターキッチン、洗濯洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、リフォーム済み、駐車場3台分以上、瑕疵保険（国交省指定）保証付



販売価格

月々支払い例

2,799万円 (税込)

頭金0円 / ボーナス払い0円

79,012円

所在地	倉敷市日吉町332-7		
土地面積	139.90㎡ (42.31坪)	建物面積	114.91㎡ (34.76坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成13年10月

建物構造	木造瓦ぶき2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	上水道(公営)・公共下水・個別プロパン		
駐車台数	3台		
接道状況	南西 公道約7.2m・南 私道約4.0m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	老松小学校・西中学校		
備考	※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。 ※他私道負担面積96.00㎡ 共有持分(1/5) 公衆用道路 ※建築基準法第22条区域 ※クロス張替え、フロアタイル上貼りは1階のみ施工を行います。		



<交通>

- JR山陽本線・伯備線
「倉敷」駅
徒歩約14分 / 約1,100m
- 両備バス「西中学校前」停
徒歩約7分 / 約500m

<生活環境> ※最新の情報は担当にご確認ください。

- 老松小学校 約1,400m
- 西中学校 約700m
- イオン 倉敷店 約1,300m
- 八王寺内科クリニック 約600m
- ファミリーマート 倉敷大内店 約350m
- アリオ倉敷 約900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。