

岡山市北区平野172-14



現地外観



「LDKリフォーム前」クロス剥離済み予定



「LDKリフォーム前」キッチン交換予定



「1階和室リフォーム前」畳表替え予定

物件の 見どころ

岡山市北区平野に5LDK再生住宅が登場！月々7万円台から購入可能です！駐車2台可能です！（車種によりです。）吉備小学校・吉備中学校区です！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年6月

- 内装：システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検
- 外装：外壁塗装

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、グリル、モニター付インターホン、リフォーム済み、駐車場2台分、瑕疵保険（国交省指定）保証付

販売価格

2,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円 / ボーナス払い0円
70,544円

所在地	岡山市北区平野172-14		
土地面積	156.46㎡ (47.32坪)	建物面積	117.84㎡ (35.64坪)
間取り	5LDK	建築年月	平成5年12月



<交通>

- JR西日本 山陽本線 「庭瀬」駅 徒歩約12分 / 約900m
- 下電バス「延友」停 徒歩約4分 / 約300m

<生活環境> ※最新の情報は担当者に確認ください。

- 岡山市立吉備小学校・・・約1,400m
- 岡山市立吉備中学校・・・約1,800m
- マルナカ 庭瀬店・・・約900m
- 庭瀬ファミリークリニック・・・約900m
- セブンイレブン 岡山平野店・・・約280m
- 岡山平野簡易郵便局・・・約1,500m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。