

岡山市東区中尾1-233



現地外観



「LDK」約14.9帖のお部屋です。



「キッチン」クリーニングを行っております



「浴室」クリーニングを行っております。



＜交通＞

- JR山陽本線 「上道」駅 徒歩約12分 / 約950m
- 宇野バス「沼西」停 徒歩約7分 / 約500m

＜生活環境＞ ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 浮田小学校 約1,400m
- 上道中学校 約3,000m
- わたなべ生鮮館 城東店 約650m
- 澤原内科小児科医院 約950m
- セブンイレブン 岡山上道店 約750m
- ココカラファイン ドラッグセガミ城東店 約700m

物件の
見どころ

岡山市東区中尾に平成20年築の4LDK再生住宅が月々5万円台から登場！南東角地！並列3台駐車可能です！（車種によります。）

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年5月

■内装：クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、畳表替え、襖貼替え、室内クリーニング、白蟻点検

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、グリル、モニター付インターホン、ウォークインクローゼット、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場3台分以上、角地

販売価格

月々支払い例

2,099 (税込) 万円

頭金 0 円 / ボーナス払い 0 円
59,252 円



所在地	岡山市東区中尾1-233		
土地面積	166.79㎡ (50.45坪)	建物面積	96.50㎡ (29.19坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成20年4月

建物構造	木造瓦葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
設備	上水道(公営)・公共下水・集中プロパン		
駐車台数	並列3台		
接道状況	東 公道約6.0m		
現況	空家	引渡日	即時
学校区	浮田小学校・上道中学校		
備考	※司法書士は売主の指定になります。 ※地区計画区域、建築基準法第22条区域		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。