

エ・アロール 302号室 敷金ゼロプラン対応  
インターネット使用料込、オートロック

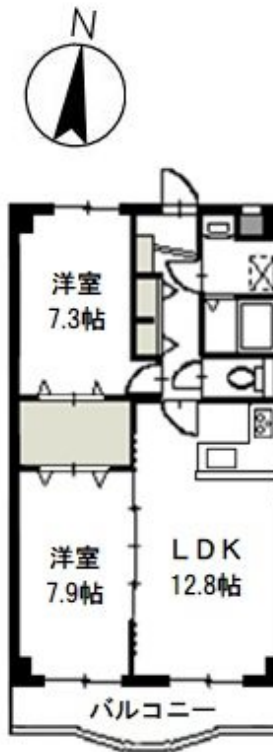
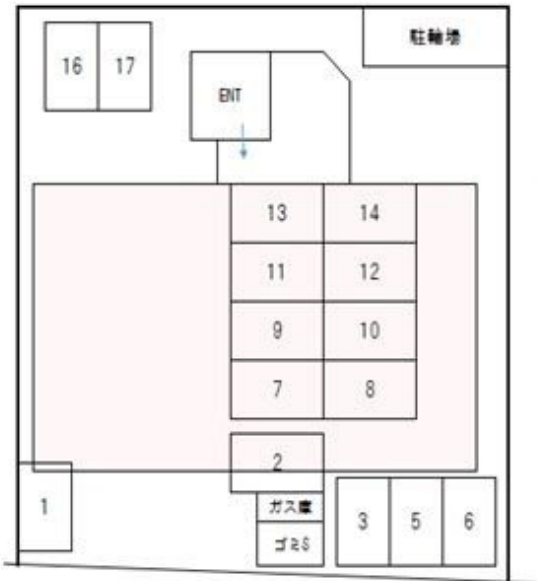
オートロック

【外観】



【間取り図】

	403	402	401	
西	303	302	301	東
	203	202	201	



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	72,000円		
管理費等	6,500円	間取り	2LDK
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	エ・アロール		
物件種別	アパート	号室	302号室
建物所在地	岡山県岡山市中区浜 431-8		
交通	山陽本線 西川原 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(7.9畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.6㎡	向き	南
築年月	2003年12月中旬	契約期間	2年
更新料	-	更新事務手数料	-
入居時期	即時	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
駐車場	有(敷地内),駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場,システムキッチン,対面式キッチン,ガスコンロ設置済,3口以上コンロ,グリル,B S,ガス(プロパン)		
その他費用	[一時金] 鍵代: 16,500円 [備考] 駐車場: 1台目5,000円/月、2台目5,000円/月 空確認要		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等合計の50% (最低2万円) ・月額保証料: 賃料等合計の1%		
備考	エルズサポート保証要 コールセンター24時間受付対応 駐車場: No.6 2台目駐車場の空きは確認下さい。 町内会加入要(会費は共益費に含む) 敷地内ゴミステーションは市の回収、 岡山市指定ゴミ袋要 インターネット無線LAN希望の場合は別途費用必要 ガス会社: 伊丹産業 排水: 公共下水		

情報更新日 2022年7月9日

No.O000000791

お問合せ先



岡山県知事(15)第621号  
岡山県宅地建物取引業協会

**有限会社とんがり屋 本店**

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

TEL:0862723712 FAX:0862723409

URL: <http://www.tongariya.com>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付