

【外観】

新築



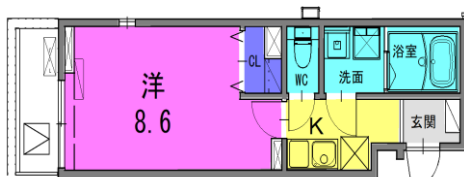
【内装】



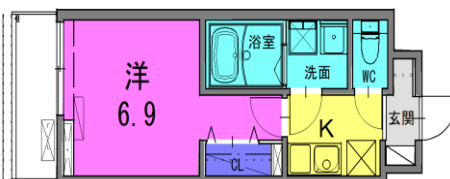
【家賃表】

303号室	302号室	301号室
62,000円	59,000円	60,000円
203号室	202号室	201号室
61,000円	58,000円	59,000円
103号室	102号室	101号室
60,000円	57,000円	58,000円

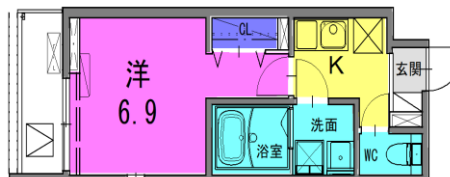
【間取図】 ※図面と現況が異なる場合があります



【103・203・303】~1K 27.01㎡

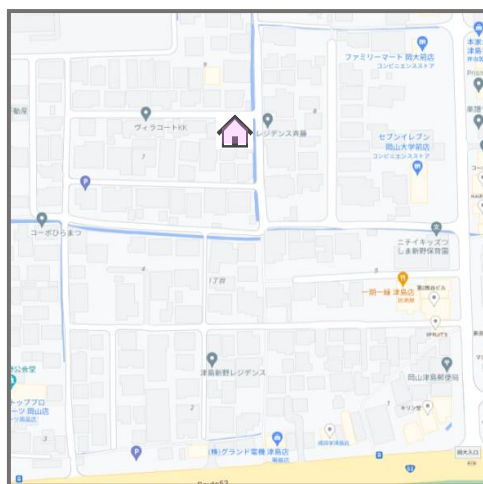


【102・202・302】~1K 23.92㎡



【101・201・301】~1K 24.12㎡

【案内図】



名称	YS-36		
賃料	57,000円~62,000円		
共益費	4,000円	町内会費	300円
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保険	要加入		
仲介手数料	-	更新料・更新手数料	-

物件概要	交通	JR岡山駅 バス6分(バス停:岡山大学筋まで徒歩2分) JR岡山駅 徒歩31分		
	所在地	岡山県岡山市津島新野1丁目7-25(暫定)		
	入居可能日	2023年3月1日(2月中旬完成予定)		
	間取り	1K	専有面積	23.92㎡~27.01㎡
	建物構造	W造2×4	完成年月	2023年2月
	階数	3階建	方位	東
	種別	新築賃貸マンション	契約期間	2年更新型

設備項目	バストイレ別	浴室	シャワー
	エアコン1台	クローゼット	洗面所独立
	洗髪洗面化粧台	浴室乾燥機	追焚機能
	留守録付TVドアホン	CSアンテナ	BSアンテナ
	室内物干し	24時間換気システム	温水洗浄暖房便座
	台所	システムキッチン	2口コンロ
	防犯カメラ	インターネット(Wi-Fi)無料	宅配BOX
	床下収納(1階)	フローリング	シャッター雨戸(1階)
	駐輪場		

＜大学キャンパス徒歩・自転車圏内！！＞

- ・岡山大学まで徒歩9分・自転車3分
- ・岡山商科大学まで徒歩25分・自転車8分
- ・岡山理科大学まで徒歩30分・自転車10分
- ・ノートルダム清心女子大学まで徒歩23分
- ＜コンビニすぐ近く＞
- ・セブンイレブンまで徒歩2分
- ・ファミリーマートまで徒歩2分

お問い合わせ先 有限会社とんがり屋 TEL 086-

