

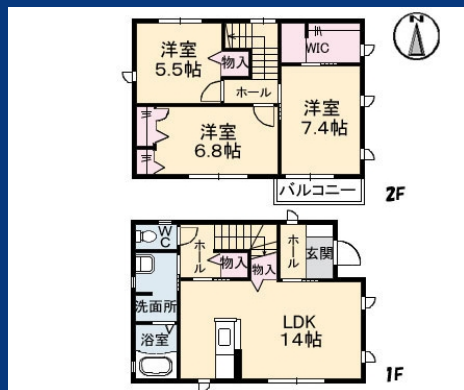
サガージュ C棟 101号室



360度パノラマ写真はこちら↑

おすすめ情報

高い耐震性を備えた軽鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制、信頼の積水ハウス施工の建物です。ファミリーの方にオススメです★原尾島住宅前バス停まで徒歩約5分(約400m)岡山東郵便局まで徒歩約6分(約410m)



物件概要

地番	〒703-8235 岡山県岡山市中区原尾島4丁目714-5
住居表示	〒703-8235 岡山県岡山市中区原尾島4丁目21-17-1
築年月	2009年2月
種別 / 建物構造	戸建 / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居 / 契約期間	2023年5月上旬 / 2年
その他	●岡山市立操山中学校●岡山市立宇野小学校

生活環境・設備等

●電気:中国電力株式会社●ガス:プロパンガス個別●水道:公営●汚水・排水:公共下水道

●LGBTQフレンドリー●エアコン●バルコニー●複層ガラス●コンロ●玄関鍵(オープン)●カラーモニター付ドアホン●電話配管有●システムキッチン●対面キッチン●給湯器(追焚機能付)●バス・トイレ(セパレート)●浴室乾燥機●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●室内物干し●トイレ(温水洗浄便座)●フローリング●雨戸(シャッタータイプ)●専用庭●BS●駐車場有り

家賃

98,000円

敷金 無 礼金 無
共益費 2,000円 駐車料 駐車料無料2台付

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り 3LDK / 87.62㎡

交通

両備バス 原尾島住宅前 下車 徒歩 5分

シャーマンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●安心サポート24プラス(月額880円税込)へ別途加入要●鍵販売手数料11,000円●更新料:10,000円

●火災保険加入要 ●家賃保証契約要 / 初回事務手数料22,000円(税込) + 月額賃料等相当額(家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額)の1%保証料※オートバイの駐輪は原則出来ません。オートバイをお持ちのお客様は事前にご相談下さい。※町内会必ず加入下さい。

退去予定日は4月13日です。
※駐車区画は変更になる可能性がございます。予めご了承ください。
※敷金0物件です。退去時に原状回復費用が発生する旨ご承諾ください。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ **有限会社とんがり屋**

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

☎086-272-3712

FAX: 086-272-3409

岡山県知事(15)第621号
(公社)岡山県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要