

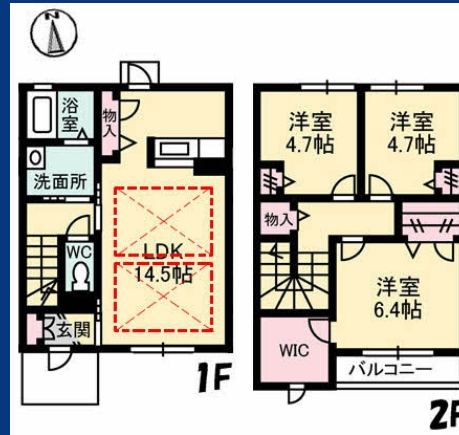
やまぼうし 壱番館 102号室



360度パノラマ写真はこちら↑

おすすめ情報

★床暖房設備有り★／★ゴミ民間収集。24時間・365日搬出可能(粗大ゴミ・電化製品等はのぞく)／ゴミ当番無■WiFi付き光インターネット設備(無料)有り。



物件概要

地番	〒703-8258 岡山県岡山市中区西川原1丁目392-29、392-28、393-5
住居表示	〒703-8258 岡山県岡山市中区西川原1丁目8-11-2
築年月	2012年10月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居 / 契約期間	即入居可 / 2年
その他	●岡山市立操山中学校●岡山市立宇野小学校(徒歩25分(2,000m))

生活環境・設備等

- 電気: 中国電力株式会社●ガス: 都市ガス●水道: 公営●汚水・排水: 公共下水道
- LGBTQフレンドリー●エアコン●床暖房●高齢者対応可●玄関鍵(①キー②ロック)●玄関鍵(オプナス)●カラーモニター付ドアホン●マルチメディア配線有●2ロコンロ●給湯器(追焚機能付)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●浴室乾燥機(暖房乾燥)●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●トイレ(温水洗浄便座)●しゃ熱断熱複層ガラス●フローリング●雨戸(シャッタータイプ)●火災警報器(煙感知式)●インターネット無料(Wi-Fi対応)●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)

家賃

105,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
共益費 3,000円 駐車料 駐車料無料2台付

※上記の他の駐車場を追加する場合には、別途お問い合わせください。

間取り 3LDK / 79.72㎡

交通

山陽本線
西川原駅

徒歩 7分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

- シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要●鍵販売手数料13,200円●更新料: 30,000円●諸費用84,700円●町内会費250円
- 火災保険加入要 ●家賃保証契約要 / 初回事務手数料33,000円(税込) + 月額賃料等相当額(家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額)の2%保証料※オートバイの駐輪は原則出来ません。オートバイをお持ちのお客様は事前にご相談下さい。※町内会必ず加入下さい。※照明はサービス品になります。必要なければ撤去いたします。※駐車場区画は変更になる場合があります。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ **有限会社とんがり屋**

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

☎086-272-3712

FAX: 086-272-3409

岡山県知事(15)第621号
(公社)岡山県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要