

土地情報

住まいを通じて生涯のおつきあい

<h1>津島南1丁目</h1> <p><1期></p>	(精算単価)	価格表参照	円
	価格	価格表参照	円

(所在地) 岡山市北区津島南一丁目

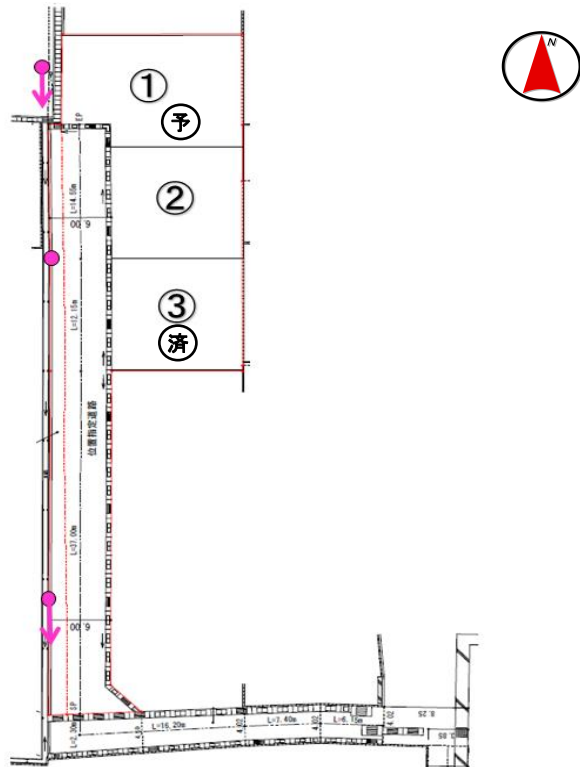
学校 津島 小学校 交通 「武道館口」バス停 約387m (徒歩約5分)
 京山 中学校 JR法界院駅 約1,511m(徒歩約19分)

面積	価格表参照		地目	宅地
設備	水道(公営)	ガス(都市ガス)	排水(公共下水)	
都市計画	市街化区域	計画道路	無	
道路状況	団地南側進入路(公道)約4.0m、団地内(位置指定道路+公道)約6.0m			
用途地域	第1種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率 100 %
取引態様	売主	工事完了予定	令和5年3月下旬頃	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・道路位置指定事前承認番号: 第15号 令和4年11月28日 ・確定測量済です。 ・別途、水道メーター負担金が必要です。(実費) ・境界ブロック工事については、別途、ミサワホーム中国株式会社との請負契約が必要です。(価格表参照) ※南側敷地内への施工(内積)となります。 ・文化財保護法の該当地域です。 ・3階建不可。建物の計画については北側区画の日当たりを配慮し、北側軒高7m以下として下さい。 ・ミサワホーム建築条件付(※) 			

地図又はイラスト



公図又は測量図



お問い合わせ・お申込みは...

建設業許可/国土交通大臣(特-3)第15496号
 宅地建物取引業者免許/国土交通大臣(7)第5154号
 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

MISAWA **ミサワホーム中国 岡山支店**
 〒700-0971 岡山市北区野田二丁目13番17号 086(245)3111

■不動産課 TEL(086)245-1213 FAX(086)241-4436

担当者

(※)この土地は、土地購入者が売買契約締結後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した手付金等の金銭は速やかに全額無利息にて返還いたします。