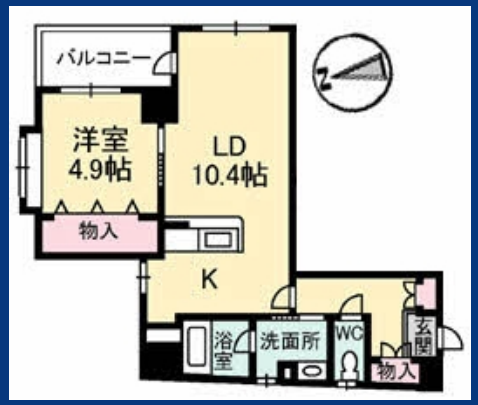
ボナール古京 201号室

360度パノラマ写真はこちら↑



オートロック

エアコン

モニター付ドアホン

カウンターキッチン

IHクッキングヒーター

追い焚き給湯

洗髪洗面化粧台

温水洗浄便座

おすすめ情報

2022年4月から都市ガスになりました。オートロック・エレベータ付き。／岡電バス古京停留所まで約48m。※301，401，501，の北西側洋室、303，403西側洋室はエアコンの配線ダクトがありません。（エアコン設置出来ません。）

家賃

70,000円

敷金	無	礼金	無
共益費	5,000円	駐車料	他空有り（6,600～8,800円）

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り **1LDK ／50.59㎡**

交通	両備バス 古京 バス停	徒歩 1 分

シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

物件概要

地番	〒703-8278 岡山県岡山市中区古京町1丁目215、206、206-6、208、214、214-1、214-2、214-3、216、218、219
住居表示	〒703-8278 岡山県岡山市中区古京町1丁目10-21
築年月	2013年5月
種別 / 建物構造	マンション / 鉄筋コンクリート造
所在階 / 階数	2階 / 6階建
入居 / 契約期間	即入居可 / 2年
その他	●岡山市立操山中学校●岡山市立三勲小学校

生活環境・設備等

●電気：中国電力株式会社●ガス：都市ガス●水道：公営●汚水・排水：公共下水道

●エレベーター●宅配BOX●散水栓●エアコン●カラーモニタ付ドアホン●システムキッチン●対面キッチン●IHクッキングヒーター●給湯器（追焚機能付）●給湯箇所（浴室・台所・洗面所）●バス・トイレ（セパレイト）●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場（室内）●トイレ（温水洗浄便座）●BS●オートロック・自動ドア●掲示板●ゴミ集積場（敷地内）●駐輪場（屋根付き）●駐車場有り●角部屋

入居諸条件・備考

●シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要●鍵販売手数料13，200円

●火災保険加入要　●家賃保証契約要／初回事務手数料33，000円（税込）＋月額賃料等相当額（家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額）の2％保証料※オートバイの駐輪は原則出来ません。オートバイをお持ちのお客様は事前にご相談下さい。
※駐車場区画は、変更になる場合が御座います。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ
有限会社とんがり屋
〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5－1
086-272-3712
FAX：086-272-3409
岡山県知事（15）第621号
（公社）岡山県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介手数料要

付属資料（周辺地図）

周辺地図

周辺施設

（半径800m以内の施設を表示）

■ショッピング

●両備ホールディングス株式会社　パークス東山店●フレスタ門田屋敷店

■コンビニ

●ローソン岡山森下町店●ローソン岡山門田屋敷店

■病院

●氏平内科医院●おかやま内科-糖尿病・健康長寿クリニック

■中学校

●岡山市立操山中学校
（円外に位置しています。）

■小学校

●岡山市立三勲小学校

※周辺地図の円の半径は、実際の距離とは多少の誤差があります。