



アピールポイント

◇オール電化物件です！◇インターネット無料 (D.U-NET : 有線・Wi-Fiあり) ◇アパート敷地内ゴミ庫あり (民間回収) ◇雨でも干せる室内物干付 ◇エアコン1台付き ◇JR西川原まで徒歩約10分(約750m)

めやす賃料

77,594円



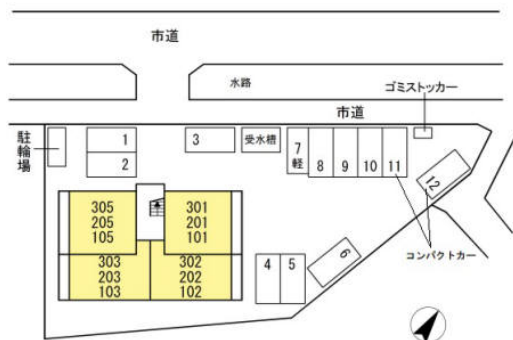
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

建物外観

商品名: セジュールオッツ



配置図



Room Plan

※パース写真の場合は、現況優先とします。



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。

賃料表

(募集中の部屋のみ記載しています。)

Table with columns: 号室, 賃料, 共益費, 敷金, 礼金, 専有面積, 間取, ステータス, 入居可能日. Row 1: 201, 69,000円, 5,000円, なし, 1.5ヶ月, 35.27㎡, 1LDK, 予約なし, 2024年3月6日

※空室の確認は事前に当社へお願いします。
※図面や画像と現況に相違がある場合は、現況を優先します。
※その他賃貸条件・お申込み必要書類等については、お問合せ下さい。

Map



サツキ D.U-NET

物件名

S・H2020

【賃貸条件】

Table with columns: 賃料 (69,000円), 共益費 (5,000円), 駐車場 (1台目 3,300円), 敷金, 礼金 (1.5ヶ月)

【物件概要】

※貸主区分: 大和リビング

Table with columns: 所在地 (岡山県岡山市中区竹田113-1), 間取 (専有面積 35.27㎡), 入居可能日 (商品名 セジュールオッツ), 賃貸戸数 (建物構造 軽量鉄骨造), 階数 (築年月 2020年4月), 交通 (山陽本線 西川原駅 徒歩10分)

【設備情報】

※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

Table listing amenities: ALSOKホームセキュリティ, エアコン, 温水洗浄暖房便座, モニタ付インターホン, 対面キッチン, オートロック, etc.

ガス種別: 無し | 排水: 公共下水

【備考】

※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

更新料69,000円、ルームクリーニング料金44,000円、D-roomCard+料金16,500円

仲介手数料 1.10ヶ月 | 保険 有り 家財保険加入の必要があります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)

備考

有限会社とんがり屋

〒703-8236 岡山市中区国富4-5-1
宅地建物取引業者免許番号:

TEL 086-272-3712

FAX 086-272-3409

定休日: 毎週水曜日・第1第3日曜日

営業時間: AM9:30~PM6:30

E-mail: info@tongariya.com

■広告作成日 2023/12/10 ■融資 媒介 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2023/12/24

Table showing fee distribution: 手数料負担の割合 (貸主 0%, 借主 100%), 手数料配分の割合 (元付 50%, 客付 50%)

物件コード: 700109145