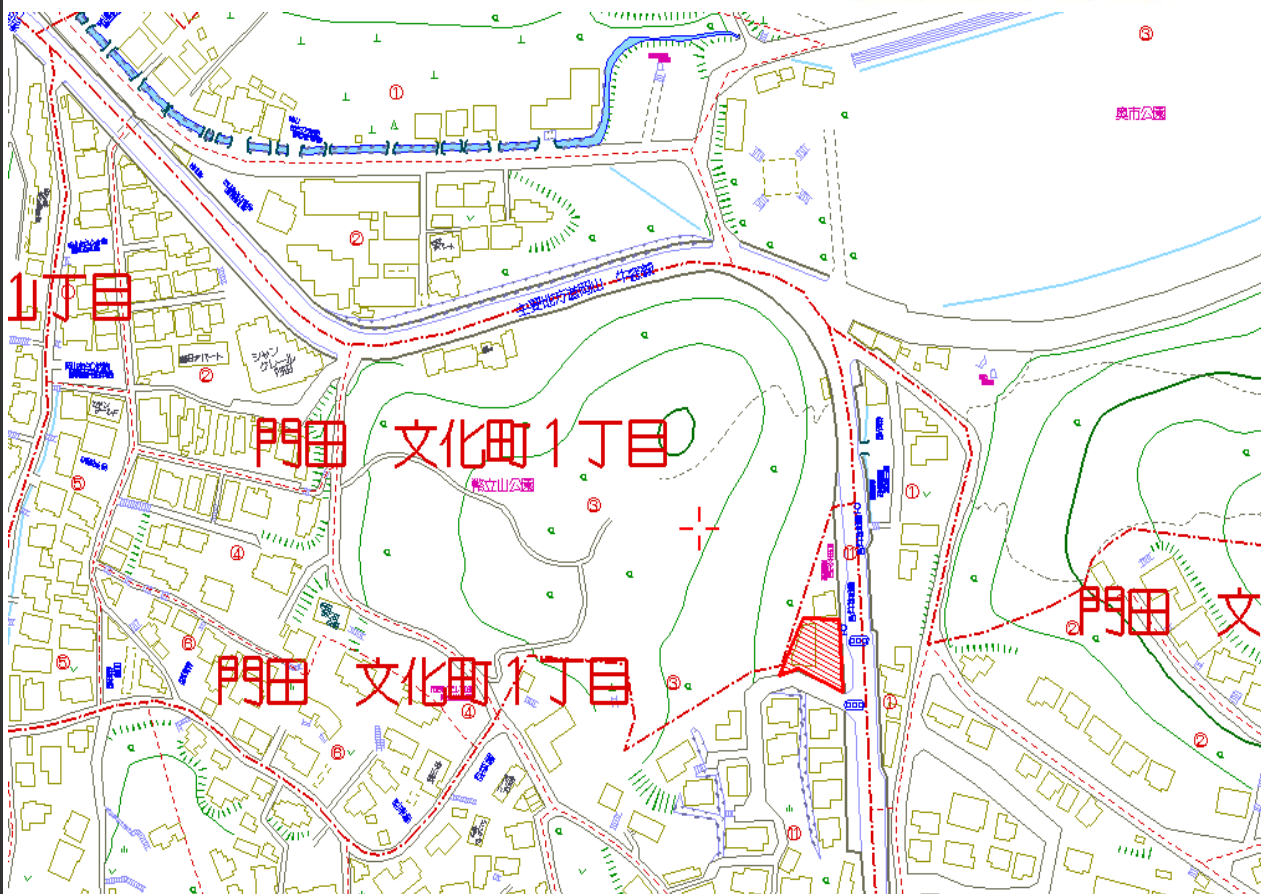




※看板はこのスペースへ設置可能
※現状有姿 ※飲食店可能



(案)門田文化町テナント

所在地	703-8273 岡山市中区門田文化町2-11-28		
構造	RC3階建て	種別	テナント
周辺	コンビニ	ディリーヤマサキ	約650 m
	銀行	中国銀行 小橋支店	約1000 m
	郵便局	岡山東山	約700 m
築年	S62 年 11 月	総戸数	4 戸
設備詳細	電気	中国電力	水道 水道局
	排水	公共下水	トイレ 共有・水洗
	ガス	プロパン	エイネン
※照明器具は残地地物の為、壊れていても、修理交換は出来ません。 ※改装状況により敷金変動有り ※トイレ改装必用			
空室	タイプ	入居時期	家賃
1階7F707A	相談		¥220,000
(約25坪)			共益費 ¥3,000
			駐車料 7台分
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
家財保険	加入必要	契約期間	2年間
交通	護国神社前バス停 約80m	家財保険	自己加入必要
内容が現状と異なる場合、現状を優先します。			
7オアース保証会社加入料総支払賃料の100%			
毎年更新料1万円・引き落とし手数料毎月330円			
仲介手数料		家賃1か月分+消費税	



(有)とんがり屋

岡山市中区国富4丁目5-1
TEL 086-272-3712
FAX 086-272-3409