

物件資料

物件種目			物件名		旭東町戸建	
所在	岡山市中区旭東町1丁目7-13（地番81-1）					
価格	190万円					
土地面積	地番 81番1（他 0筆）		面積合計(公簿) 94.84 m ²		地目 宅地	権利形態 所有権
	地番		面積 m ²		地目	
	面積合計(公簿)		94.84 m ²		坪数	約28.68 坪
建物	家屋番号		種類		構造	
	新築年月日		経過年数 年		共用部分(特定使用)	
床面積			m ²			
			m ²			
	合計(公簿)		m ²			
接道	接道方向 西側	道路種類 公道	道路幅員 約1.8m		接道長さ 約5.1m	種類 2項道路
都市計画	市街化区域					
用途地域	近隣商業地域					
建ぺい率	80 %					
容積率	200 %					
その他	現状有姿取引・売り主の契約不適合及び瑕疵担保責任は負わない契約となります。 準防火地域 ・屋外広告物第3種許可地域 ・後樂園背景保全地区高さ40m					
設備						
公租公課 税額	土地 円		建物 円		土地建物合計金額 円	
	円		円		円	
備考	公共下水:有 ・水道:公営13mm セットバック有(約12㎡)					
取引態様	一般媒介契約					
引渡	即					
条件	現状有姿取引					

岡山県下最大の不動産ネットワーク

Agent 7



素直に買って頂くのは「安心」です。

岡山県知事(15)第621号

有限会社 とんがり屋

〒703-8236 岡山市中区国富四丁目5番1号

TEL 086-272-3712 FAX 086-272-3409 Email:info@tongariya.com

