

物件資料					
物件種目			物件名		土地
所在	岡山市東区古都南方 3579-21				
価格	760万円				
土地面積	地番	面積合計(公簿)		地目	権利形態
	3579番21 (他 0筆)	166 m ²		雑種地	所有権
	面積合計(公簿)		166 m ²	坪数	50.215 坪
建物	家屋番号	種類		構造	
		居宅			
	新築年月日	経過年数		共用部分(特定使用)	
床面積		年			
	1階	m ²			
		m ²			
	合計(公簿)	m ²			
接道	接道方向	道路種類	道路幅員	接道長さ	
	北側	公道	約4.4m	約9m	
都市計画	市街化調整区域				
用途地域					
建ぺい率	60 %				
容積率	200 %				
その他	現状有姿取引・売り主の瑕疵担保責任は負わない契約となります。 事前承認地・建築許可必要(行政書士)				
設備					
公租公課 税額	土地	建物	土地建物合計金額		
	円	円	円		
	円	円	円		
備考	公共下水:無 ・電気:無 水道:公営・引き込み20mm・メーター13mm×2(隣地から水道管が入っている可能性が有				
取引態様	専任媒介契約				
引渡	即				
交通	宿バス停 712m(徒歩約9分)				
岡山県下最大の不動産ネットワーク Agent 7 岡山県知事(16)第621号 有限会社 とんがり屋 〒703-8236 岡山市中区国富四丁目5番1号 TEL 086-272-3712 FAX 086-272-3409 Email:info@tongariya.com					

