

新築

Allié 102号室

アリエ

間取り
1ROOM

賃料／共益費

52,000円／3,000円

物件情報

物件名	アリエ 102号室		
最寄駅	山陽本線「西川原駅」徒歩6分		
住所	〒703-8258 岡山県岡山市中区西川原306-13		
賃料	52,000円	敷金	1ヶ月
共益費	3,000円	礼金	1ヶ月
間取り	1ROOM	仲介手数料	賃料1ヶ月分＋消費税
築年数	2021年2月	築年数	
占有面積	約32㎡	階数	1/2階
開口部向	南向き	入居可能日	
物件種別	アパート	契約期間	2年間
建築構造	木造	状況	募集中

ほか費用

駐車場	3,000円＋税 ※駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料・消費税)が必要です
火災保険	要加入
特記事項	・保証会社原則加入 初回保証料：総額賃料50%年1万円、月500円＋税 ・町内会費250円

設備

バス・トイレ	バス・トイレ別、追焚機能付浴室、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、シャワー、温水洗浄便座
キッチン	システムキッチン、グリル付き3口ガスコンロ、プロパンガス(岡山ガス)
設備	モニター付インターホン、エアコン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、大型シューズボックス、給湯フローリング、バルコニー、南向き、ダブルロックキー、駐輪場付き、窓シャッター、インターネット対応



温水洗浄便座



フローリング



追い焚き機能



駐輪場



エアコン



ダブルロック



3口コンロ



システムキッチン



TVインターホン

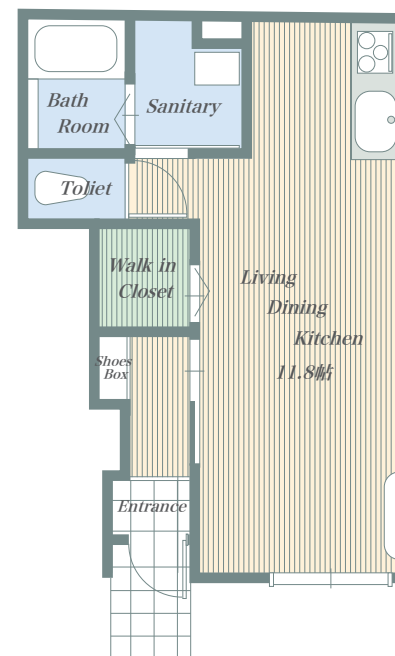
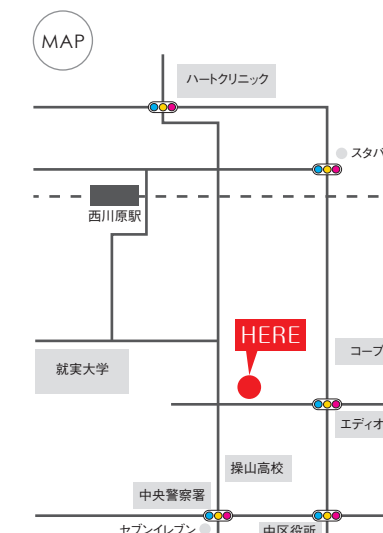


ウォークインクローゼット

周辺施設

おかやまコープ
東川原店
566m【徒歩7分】エディオン
東川原店
500m【徒歩6分】くすりのラブ
東川原店
600m【徒歩8分】天満屋ハビータウン
原尾島店
1100m【徒歩14分】

〈飲食店〉丸亀製麺「徒歩6分」、ケンタッキー「徒歩10分」、CoCo壱番屋「徒歩10分」、モスバーガー「徒歩11分」、ほっかほっか亭「徒歩6分」
 〈カフェ〉珈琲館「徒歩7分」、サンマルクカフェ「徒歩7分」、スターバックス「徒歩9分」
 〈コンビニ〉セブンイレブン「徒歩8分」、ファミリーマート「徒歩7分」
 〈その他〉警察署「徒歩7分」、郵便局「徒歩9分」、区役所「徒歩13分」

山陽本線
「西川原駅」徒歩6分

岡山県知事(14)第621号

有限会社 とんがり屋

〒703-8236 岡山県岡山市中区国富4丁目5-1

TEL.086-272-3712

FAX.086-272-3409

営業時間／9:30～18:30(定休日:水曜日)

✉ info@tongariya.com